

Unsere Pläne, Ziele und Vorhaben für Baierbrunn

Unser Wahlprogramm zum Thema:

GEWERBE

Warum Gewerbesteuer entscheidend ist

Eine starke, gesunde Wirtschaft ist die Grundlage kommunaler Selbstbestimmung. Die Einnahmen aus der Gewerbesteuer verschaffen der Gemeinde den finanziellen Spielraum, um eigenständig zu gestalten: bei Infrastruktur, sozialen Angeboten, Bildung, Kultur und im Vereinsleben. Nahezu alle freiwilligen Leistungen, die Baierbrunn lebenswert machen, hängen entscheidend von dieser wirtschaftlichen Basis ab.

Attraktiver Standort für Unternehmen

Baierbrunn bietet Unternehmen hervorragende Voraussetzungen: den niedrigsten Gewerbesteuerhebesatz im Großraum München (230 %), eine exzellente Verkehrsanbindung, leistungsfähige digitale Infrastruktur, qualifizierte Fachkräfte und eine aktive, verlässliche Gemeindepolitik. Diese wirtschaftliche Stärke kommt direkt allen Bürgerinnen und Bürgern zugute.

Wachstum und Strukturwandel

Als Rodungsinsel ist die Gemeinde in der Flächenentwicklung stark eingeschränkt. Großflächige Industrie- oder Logistikgebiete sind weder möglich noch gewollt. Der Schutz von Natur, Landschaft und Lebensqualität hat für uns einen hohen Stellenwert. Unser Ansatz lautet daher klar:

Wachstum mit Qualität und Augenmaß – nicht um jeden Preis

Ein zentraler Baustein dieser aktiven Gestaltung ist der wirtschaftliche Strukturwandel. Mit der bewussten Absenkung des Gewerbesteuerhebesatzes auf bayernweit einzigartige 230 Prozent positioniert sich Baierbrunn gezielt als attraktiver Standort für Unternehmen aus dem Finanz- und Dienstleistungssektor sowie für innovative Start-ups. Produktions- und flächenintensive Betriebe werden künftig eine geringere Rolle spielen. Diese Entwicklung ist nachhaltig, weil sie hohe Wertschöpfung mit geringem Flächenverbrauch verbindet – vorausgesetzt, Infrastruktur, Mobilität und digitale Rahmenbedingungen wachsen entsprechend mit.

Gewerbeflächen sichern und gezielt entwickeln

Bestehende Gewerbeflächen sollen erhalten, modernisiert und weiterentwickelt werden, statt sie aufzugeben. Ergänzend planen wir eine maßvolle Ausweisung zusätzlicher Gewerbeflächen auf gemeindeeigenem Grund oder in enger Kooperation mit Eigentümerinnen und Eigentümern, insbesondere im Bereich Wirthsfeld und entlang der Schorner Straße. Gute Gestaltung, ökologische Standards und verkehrsverträgliche Lösungen sind dabei selbstverständlich.

Unser Ziel

Zukunft aktiv gestalten – verantwortungsvoll, nachhaltig und gemeinsam.

Wirtschaftliche Stärke als Grundlage für eine lebenswerte Gemeinde.

Patrick Ott